

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про зміну землекористування на проспекті Михайла Грушевського, 45-а** |

 Розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 93, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**вирішила:**

1. Надати згоду Калинич Любові Ігнатівні на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 20.06.2007 року, зареєстрованого за № 040729700144 від 24.07.2007 року (Додаткова угода до договору оренди землі від 09.08.2012 року, зареєстрована за № 261060004000205 від 19.09.2012 року, Додаткова угода від 12.03.2018 року про поновлення терміну дії Договору оренди землі) з кадастровим номером 2610600000:20:002:0038 площею 0,0055 га з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, яка розташована за адресою: місто Коломия, проспект Михайла Грушевського, 45-а на підставі поданої заяви за згодою сторін у зв’язку із відчуженням нерухомого майна.

1.1. Калинич Любові Ігнатівні у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 1 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕАТИВ-ІНЖИНІРИНГ» дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0055 га з кадастровим номером 2610600000:20:002:0038, яка розташована за адресою: місто Коломия, проспект Михайла Грушевського, 45-а, із цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м.Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

2.1. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕАТИВ-ІНЖИНІРИНГ» у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Сергія Проскурняка.

4. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин.

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**